|  |
| --- |
| **Szanowny Interesancie! – uprzejmie prosimy o zapoznanie się z objaśnieniami pod wnioskiem (formularzem), celem ułatwienia wzajemnej współpracy (realizacji podania/wniosku).** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dane Wnioskodawcy:** | | | | |  | |  | | |  |  |
| **1. Imię i Nazwisko lub Nazwa Podmiotu**  (może być pieczęć Podmiotu)**:** | | | | |  | | **miejscowość** | | |  | **data** |
|  | | | | |
|  | | | | |  | **WNIOSEK/PODANIE O:** | | | | | |
| **ustalenie warunków zabudowy** | | | | | |
| **2. Adres do korespondencji:** | | | | |
|  | | | | |  | | |  |  | | |
|  | | | **Miejsce na pieczęć wpływu do Urzędu:** | | | |
| 3. Telefon kontaktowy: | |  | | | | | | |  |  | |
|  | | |  | **Burmistrz Międzychodu** | | | | |
| 4. Adres e-mail: |  | | | Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie | | | | |
|  | | |  | ul. Marszałka Piłsudskiego 2 | | | | |
| 5. Numer PESEL (osoby fizyczne): | | |  | 64-400 MIĘDDZYCHÓD | | | | |
|  | | |  | | | |  | |
| 6. Numer Regon (osoby prawne): | | |  | | | |  | |
|  | | |  | | | |  | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Dane Pełnomocnika:** | | |
| **1. Imię i Nazwisko lub Nazwa Podmiotu**  (może być pieczęć Podmiotu)**:** | | |
|
|  | | |
|
| **2. Adres do korespondencji:** | | |
|  | | |
|
| 3. Telefon kontaktowy: |  | | |
|  | |

|  |
| --- |
| Korzystając z przysługującego mi uprawnienia zwracam się o: |
| 1. **ustalenie warunków zabudowy** |
|  |

|  |
| --- |
| **Lokalizacja inwestycji:** |
| Nr ewidencyjny działki / działek: |
| Miejscowość (obręb): |
| Ulica: |
| Nr lokalu: (podać w przypadku zmiany sposobu użytkowania lokalu) |
| **Charakterystyka inwestycji :** |
| **Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego (zaznaczyć odpowiednie)**  - budowa / wykonanie:...............................................................................................................................  - rozbudowa: .............................................................................................................................................  - przebudowa: ...........................................................................................................................................  - nadbudowa: ............................................................................................................................................  - montaż: ...................................................................................................................................................  - zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (lokalu)…………………................  - inne: ....................................................................................................................................................... |
| **Proponowana funkcja obiektu lub zagospodarowania terenu**  (np: budynek mieszkalny jednorodzinny / budynek mieszkalny wielorodzinny / budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej / zabudowa produkcyjna / zabudowa usługowa / obiekty infrastruktury technicznej / itp.)  Opis: .................................................................................................................................................................  …………………………………………………………………………………………………………………… |
| **Określenie planowanego zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowy i zagospodarowania terenu (w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów, obsługa komunikacyjna, parkingi, itp.) w formie opisowej i graficznej (wg załączonego wzoru):**  - powierzchnia zabudowy budynku: ...................................................................................................[m2]  - powierzchnia podlegająca przekształceniu (powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia – dojścia, dojazdy do budynków, parkingi, inne powierzchnie utwardzone)…………………..............................................................[m2]  - wysokość zabudowy: .........................................................................................................................[m]  - liczba kondygnacji naziemnych: ......................................................................................................  - liczba kondygnacji podziemnych:....................................................................................................  - szerokość elewacji frontowej: ............................................................................................................[m]  - rodzaj dachu (np: jedno-, dwu-, czterospadowy, itp.).......................................................................  - kąt nachylenia połaci dachowych: ..................................................................................................  - rodzaj pokrycia dachowego: ...........................................................................................................  - powierzchnia sprzedaży (w przypadku obiektów handlowych) ........................................................[m2]  - inne charakterystyczne dane: ................................................................................................................. |
| **Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej:**  - zapotrzebowanie na wodę: .....................................................................................................[m3/dobę]  - zapotrzebowanie na energię elektryczną: .......................................................................................[kW]  - sposób odprowadzania ścieków: ............................................................................................................  - ilość odprowadzanych ścieków: ..............................................................................................[m3/dobę]  - sposób postępowania z odpadami: ........................................................................................................  - inne potrzeby: ......................................................................................................................................... |
| **Określenie dostępu do drogi publicznej** (podać od strony jakiej ulicy – nazwa, nr działki lub drogi, czy zjazd z drogi istnieje lub czy wymaga realizacji).  Opis: ................................................................................................................................................................  ................................................................................................................................................................... |
| **Inne istotne informacje na temat inwestycji** (przedstawić również w formie graficznej na załączonej koncepcji)  - przewidywana liczba miejsc parkingowych: ...........................................................................................  - przewidywana powierzchnia dróg i parkingów: ......................................................................................  - przewidywana powierzchnia biologicznie czynna: ..................................................................................  - przewidywane przez inwestora drzewa do wycinki lub przesadzenia: ...................................................  - występowanie sieci uzbrojenia przewidzianych do likwidacji lub przebudowy: ......................................  ...................................................................................................................................................................  - przewidywane budynki lub budowle przeznaczone do rozbiórki:............................................................  ...................................................................................................................................................................  - inne: ........................................................................................................................................................ |
| **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:**  Opis: ................................................................................................................................................................  ................................................................................................................................................................... |

| **WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:** | |
| --- | --- |
| 1. | kopia **mapy zasadniczej** w skali 1:500/1:1000 oraz mapy w skali 1:5000 przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującą teren, którego wniosek dotyczy. |
| 2. | Koncepcję przewidywanego zagospodarowania terenu naniesioną na mapie określonej jak wyżej |
| 3. | Umowy/promesy zawarte pomiędzy właściwymi jednostkami organizacyjnymi a inwestorem, gwarantujące wykonanie uzbrojenia wystarczającego dla zamierzenia inwestycyjnego (np z energetyką, Zakładem Gospodarki Komunalnej, itp.). |
| 4. | Dokument potwierdzający posiadanie gospodarstwa rolnego z wyszczególnieniem powierzchni (dotyczy tylko wniosków o wydanie decyzji dla zabudowy zagrodowej). |
| 5. | Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Szanowny Interesancie! –** wskazanie danych w pkt.:  1 i 2 – **jest obowiązkowe**.  3 i 4 – **ułatwi nam wzajemny kontakt**  5 lub 6 – **umożliwi Tobie „śledzenie” realizacji spraw na stronie internetowej Urzędu pod adresem:** ……………………………………………… |  |
| **Czytelny podpis Wnioskodawcy bądź pełnomocnika, pieczęć Podmiotu oraz odpis osoby umocowanej** |

|  |  |
| --- | --- |
| Niniejszy wniosek/podanie stanowi załącznik do karty usługi Nr | **……….** |