|  |
| --- |
| **Szanowny Interesancie! – uprzejmie prosimy o zapoznanie się z objaśnieniami pod wnioskiem (formularzem), celem ułatwienia wzajemnej współpracy (realizacji podania/wniosku).** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Dane Wnioskodawcy:** |  |  |  |  |
| **1. Imię i Nazwisko lub Nazwa Podmiotu**(może być pieczęć Podmiotu)**:** |  | **miejscowość** |  | **data** |
|  |
|  |  | **WNIOSEK/PODANIE O:** |
| **ustalenie warunków zabudowy** |
| **2. Adres do korespondencji:** |
|  |  |  |  |
|  | **Miejsce na pieczęć wpływu do Urzędu:** |
| 3. Telefon kontaktowy: |  |  |  |
|  |  | **Burmistrz Międzychodu** |
| 4. Adres e-mail: |  | Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie |
|  |  | ul. Marszałka Piłsudskiego 2 |
| 5. Numer PESEL (osoby fizyczne): |  | 64-400 MIĘDDZYCHÓD |
|  |  |  |
| 6. Numer Regon (osoby prawne): |  |  |
|  |  |  |

|  |
| --- |
| **Dane Pełnomocnika:** |
| **1. Imię i Nazwisko lub Nazwa Podmiotu**(może być pieczęć Podmiotu)**:** |
|
|  |
|
| **2. Adres do korespondencji:** |
|  |
|
| 3. Telefon kontaktowy: |  |
|  |

|  |
| --- |
| Korzystając z przysługującego mi uprawnienia zwracam się o: |
| 1. **ustalenie warunków zabudowy**
 |
|  |

|  |
| --- |
|  **Lokalizacja inwestycji:** |
| Nr ewidencyjny działki / działek: |
| Miejscowość (obręb): |
| Ulica: |
| Nr lokalu: (podać w przypadku zmiany sposobu użytkowania lokalu) |
| **Charakterystyka inwestycji :** |
| **Rodzaj zamierzenia inwestycyjnego (zaznaczyć odpowiednie)**- budowa / wykonanie:...............................................................................................................................- rozbudowa: .............................................................................................................................................- przebudowa: ...........................................................................................................................................- nadbudowa: ............................................................................................................................................- montaż: ...................................................................................................................................................- zmiana sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części (lokalu)…………………................ - inne: ....................................................................................................................................................... |
| **Proponowana funkcja obiektu lub zagospodarowania terenu** (np: budynek mieszkalny jednorodzinny / budynek mieszkalny wielorodzinny / budynek mieszkalny w zabudowie zagrodowej / zabudowa produkcyjna / zabudowa usługowa / obiekty infrastruktury technicznej / itp.)Opis: .................................................................................................................................................................…………………………………………………………………………………………………………………… |
| **Określenie planowanego zagospodarowania terenu oraz charakterystyki zabudowyi zagospodarowania terenu (w tym przeznaczenie i gabaryty projektowanych obiektów, obsługa komunikacyjna, parkingi, itp.) w formie opisowej i graficznej (wg załączonego wzoru):**- powierzchnia zabudowy budynku: ...................................................................................................[m2]- powierzchnia podlegająca przekształceniu (powierzchnia zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia – dojścia, dojazdy do budynków, parkingi, inne powierzchnie utwardzone)…………………..............................................................[m2]- wysokość zabudowy: .........................................................................................................................[m]- liczba kondygnacji naziemnych: ......................................................................................................- liczba kondygnacji podziemnych:....................................................................................................- szerokość elewacji frontowej: ............................................................................................................[m]- rodzaj dachu (np: jedno-, dwu-, czterospadowy, itp.).......................................................................- kąt nachylenia połaci dachowych: ..................................................................................................- rodzaj pokrycia dachowego: ...........................................................................................................- powierzchnia sprzedaży (w przypadku obiektów handlowych) ........................................................[m2]- inne charakterystyczne dane: ................................................................................................................. |
| **Potrzeby inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej:**- zapotrzebowanie na wodę: .....................................................................................................[m3/dobę]- zapotrzebowanie na energię elektryczną: .......................................................................................[kW]- sposób odprowadzania ścieków: ............................................................................................................- ilość odprowadzanych ścieków: ..............................................................................................[m3/dobę]- sposób postępowania z odpadami: ........................................................................................................- inne potrzeby: ......................................................................................................................................... |
| **Określenie dostępu do drogi publicznej** (podać od strony jakiej ulicy – nazwa, nr działki lub drogi, czy zjazd z drogi istnieje lub czy wymaga realizacji).Opis: ................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... |
| **Inne istotne informacje na temat inwestycji** (przedstawić również w formie graficznej na załączonej koncepcji)- przewidywana liczba miejsc parkingowych: ...........................................................................................- przewidywana powierzchnia dróg i parkingów: ......................................................................................- przewidywana powierzchnia biologicznie czynna: ..................................................................................- przewidywane przez inwestora drzewa do wycinki lub przesadzenia: ...................................................- występowanie sieci uzbrojenia przewidzianych do likwidacji lub przebudowy: .........................................................................................................................................................................................................- przewidywane budynki lub budowle przeznaczone do rozbiórki:...............................................................................................................................................................................................................................- inne: ........................................................................................................................................................ |
| **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko:**Opis: ................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................... |

| **WYMAGANE ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU:** |
| --- |
| 1. | kopia **mapy zasadniczej** w skali 1:500/1:1000 oraz mapy w skali 1:5000 przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmującą teren, którego wniosek dotyczy. |
| 2. | Koncepcję przewidywanego zagospodarowania terenu naniesioną na mapie określonej jak wyżej |
| 3.  | Umowy/promesy zawarte pomiędzy właściwymi jednostkami organizacyjnymi a inwestorem, gwarantujące wykonanie uzbrojenia wystarczającego dla zamierzenia inwestycyjnego (np z energetyką, Zakładem Gospodarki Komunalnej, itp.). |
| 4.  | Dokument potwierdzający posiadanie gospodarstwa rolnego z wyszczególnieniem powierzchni (dotyczy tylko wniosków o wydanie decyzji dla zabudowy zagrodowej). |
| 5. | Pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy. |

|  |  |
| --- | --- |
| **Szanowny Interesancie! –** wskazanie danych w pkt.:1 i 2 – **jest obowiązkowe**.3 i 4 – **ułatwi nam wzajemny kontakt**5 lub 6 – **umożliwi Tobie „śledzenie” realizacji spraw na stronie internetowej Urzędu pod adresem:** ……………………………………………… |  |
| **Czytelny podpis Wnioskodawcy bądź pełnomocnika, pieczęć Podmiotu oraz odpis osoby umocowanej** |

|  |  |
| --- | --- |
| Niniejszy wniosek/podanie stanowi załącznik do karty usługi Nr | **……….** |